

報道関係者各位

2017年11月10日



## デイサービスや訪問介護の事務所を併設したサービス付き高齢者向け住宅 『エルダーガーデン築瀬(やなせ)』入居者募集開始

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:熊切直美)のグループ会社、大東建託パートナーズ株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:佐藤功次)は、デイサービスや訪問介護の事務所を併設したサービス付き高齢者向け住宅『エルダーガーデン築瀬(やなせ)』(宇都宮市築瀬町、2018年10月完成予定)の入居者募集を11月1日より開始しましたのでお知らせします。

### ■お客様のライフスタイルに合ったサポートサービス

『エルダーガーデン築瀬』は、アクティブなシニアの方にもご満足いただけるよう、居室はすべて25㎡以上のゆとりある面積と、プライバシーに配慮した安全かつ安心な空間を確保しており、入居者様同士の交流や、地域の方々にもご利用いただけるコミュニティラウンジも設置しています。また、『エルダーガーデン築瀬』では、介護の専門資格を保有したコンシェルジュによる24時間・365日受けられるサポートや、生活および介護に関するご相談の受付、デイサービスや訪問介護の事務所を併設するなど、入居者様のニーズに合わせたサービスを提供しています。

#### 【概要】

物件名称 : エルダーガーデン築瀬(やなせ)  
 所在地 : 栃木県宇都宮市築瀬町2563-1  
 建物用途 : サービス付き高齢者向け住宅  
 総戸数 : 居住用40戸  
 入居対象 : ①60歳以上の方  
           ②要介護/  
           要支援認定を受けている60歳未満の方  
 階数 : 3階建  
 敷地面積 : 1864.64㎡  
 延床面積 : 2300.07㎡  
 専有面積 : 26.27㎡/28.94㎡/54.95㎡  
 建物完成 : 2018年10月 予定  
 入居時期 : 2018年10月 予定  
 生活支援サービス : ケアパートナー株式会社  
 設計・施工 : 大東建託株式会社  
 仲介業者 : 大東建託リーシング株式会社  
 事業運営・建物管理・貸主 : 大東建託パートナーズ株式会社



『エルダーガーデン築瀬』外観イメージ



『エルダーガーデン築瀬』内観イメージ

ホームページURL : <https://www.eldergarden.kentaku-partners.com/>

<本件に関するお問い合わせ>  
 大東建託株式会社 経営企画室 畑中・和賀  
 TEL:03-6718-9174